

CARTA AJ/JUARH/GEJUR3 Nº 224/2018

Rio de Janeiro, 29/05/2018.

À

**Arqui House Serviços Técnicos LTDA-ME.**

Estrada Coronel Vieira, 279, Bloco 4, sala 307, Irajá

Rio de Janeiro - RJ

CEP 21220-310

**Assunto: Reajuste do Contrato OCS nº 154/2016 (SAP: 4400001866) – Apostilamento nº 01**

Prezado Senhor,

Comunicamos que o Sr. Superintendente da Área de Administração e Recursos Humanos do BNDES, em 23/05/2018, autorizou o reajuste dos preços acordados no Contrato OCS nº 154/2016, em 4,86<sup>1</sup>% (quatro vírgula oitenta e seis por cento), com base na proposta encaminhada pela IP AARH/DEPAD/GDAC nº 037/2018, de 12/04/2018.

Diante disto, informamos que o reequilíbrio econômico-financeiro concedido objetivou o seguinte:

- I) Reajustar o valor global do Contrato OCS nº 154/2016 para até R\$ 159.350,56 (cento e cinquenta e nove mil, trezentos e cinquenta reais e cinquenta e seis centavos), por meio de cálculo *pro-rata*, para o período compreendido entre 06/04/2017 e 05/04/2018;
- II) Reajustar o valor global do Contrato OCS nº 154/2016 para até R\$ 165.122,65 (cento e sessenta e cinco mil, cento e vinte e dois reais e sessenta e cinco centavos), para o período compreendido entre 06/04/2018 e 05/04/2019, decompostos da seguinte forma:
  1. Até R\$ 26.423,52 (vinte e seis mil, quatrocentos e vinte e três reais e cinquenta e dois centavos) pelo serviço de manutenção preventiva mensal e corretiva, a qualquer tempo, ao custo mensal de R\$ 2.201,96 (dois mil, duzentos e um reais e noventa e seis centavos);
  2. Até R\$ 10.994,95 (dez mil, novecentos e noventa e quatro reais e noventa e cinco centavos) anualmente, pelo serviço de fornecimento de peças;

---

<sup>1</sup> 4,8553%

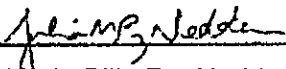
3. Até R\$ 92.000,50 (noventa e dois mil e cinquenta centavos) pelo serviço de montagem e desmontagem, para até 270 (duzentos e setenta) faces, ao custo unitário de R\$ 340,75 (trezentos e quarenta reais e setenta e cinco centavos); e
  4. Até R\$ 35.701,68 (trinta e cinco mil, setecentos e um reais e sessenta e oito centavos) pelo serviço de ocupação e desocupação de acervos, para até 1.614 (mil, seiscentos e quatorze) metros lineares, ao custo unitário de R\$ 22,12 (vinte e dois reais e doze centavos).
- III) Pagar a diferença entre os valores reajustados e os preços atualmente vigentes, que totaliza R\$ 678,92 (seiscentos e setenta e oito reais e noventa e dois centavos) para o período compreendido entre 08/01/2018 e 05/03/2018;
- IV) Acrescer a garantia contratual em R\$ 381,98 (trezentos e oitenta e um reais e noventa e oito centavos), atualmente, prestada na modalidade caução em dinheiro, de modo a perfazer o valor total de R\$ 8.256,13 (oito mil, duzentos e cinquenta e seis reais e treze centavos), correspondente ao percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor global atualizado do Contrato, conforme previsto na sua Cláusula Oitava.

Adicionalmente, ressaltamos que, nos termos do art. 65, §8º, da Lei nº 8.666/1993 e da Cláusula Sétima, Parágrafo Sétimo, do Contrato, o reajuste de preços em tela será formalizado por meio de apostilamento. Desse modo, para que sejam processados os efeitos financeiros do reajuste, a **ARQUI HOUSE SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA-ME** deverá, no prazo de **5 (cinco) dias úteis**, contados do recebimento da presente Carta, registrar a ciência do teor deste documento, por meio de seu representante legal, e devolver uma via assinada ao BNDES, com **reconhecimento de firma**, acompanhada de documentação que demonstre a existência de poderes do referido representante.

A presente Carta é enviada em 2 (duas) vias originais, para que uma delas fique sob a guarda da **ARQUI HOUSE SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA-ME**.

Quaisquer informações adicionais poderão ser obtidas junto às advogadas Julia Maria Pilla Zur Nedden ou Paula Romao Bassoul, nos telefones (21) 3747-8720 e (21) 3747-6598, respectivamente.

Atenciosamente,

  
Julia Maria Pilla Zur Nedden  
Gerente Jurídica  
AJ/JUARH/GEJUR3

Ciente em 30/05/2018,

  
ARQUI HOUSE SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA-ME

2º Ofício  
Itaguaí-RJ

2º DE FICHO DE JUSTIÇA DE ITAGUAI TITULAR: Ronaldo Moreira de Oliveira  
R. Dr. Curvelo Cavalcante, 189 / Sala 416 - Shopping Center Itaguaí - 1º Piso - Centro  
CEP 22816-201 - Itaguaí-RJ - Tel.: (21) 2623-0246 / 2627-2824 - www.2oficiodejustica.com.br

AA287898  
089615-01/800

Reconheço por AUTENTICIDADE a(s) Firma(s) de: ROSANA  
COSTA PONGELUPPE.  
Itaguaí - RJ, 30 de Maio de 2018 (Pedido: 11823)

Serventia: 5,00  
Taxas  
Total

MARLUCE FERREIRA LAGE - 7ª SUBST.  
Selo: ECNR82179 JRK

Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepub>

9ª Vara C. Zona da Mata  
Mauá 94/14071-5 CGJ/RJ  
2º Ofício de Itaguaí - RJ